



Bakonyi László
Elnök
Oktatási Hivatal

Tárgy: Állásfoglalás kérése, a „173/2003. (X. 28.) Kormányrendelet, a nem üzleti célú közösségi, szabadidős szálláshely – szolgáltatás” jogszabály értelmezéséhez.

Tisztelt Bakonyi László Elnök Úr!

Hivatalának munkatársaival (Vámos Adrienn, Dr. Fekete Zsolt) folytatott telefon megbeszélések, és e-mail váltások után kérem Önt, hogy szíveskedjen segítségünkre lenni a fentebb hivatkozott jogszabály értelmezése során. A többes szám használatakor, a Felsőoktatási Kollégiumok Országos Szövetségének elnökségi tagságomra kívántam utalni.

Kiindulási alaphelyzet:

- ✓ A felsőoktatási intézmény, és annak kollégiuma az Oktatási Hivatal által regisztrálásra került.
- ✓ A felsőoktatási intézmény alapító okiratában rögzítve van az alaptevékenységben ellátandó kollégiumi elhelyezés, illetve diákotthoni szolgáltatás, mint állami feladatok.
- ✓ A felsőoktatási intézmény alapító okiratában rögzítve van a kiegészítő tevékenységként végezhető feladatok között, a kollégiumi – diákotthoni szálláshelyek bérbeadása.
- ✓ A felsőoktatási Kollégiumok/Diákotthonok alapszolgáltatási listáját a 79/2006. Kormányrendelet 2. számú melléklete tartalmazza, minősítését és komfort fokozat szerinti besorolását pedig, az 51/2007. (III. 26.) számú juttatások és térítésekről szóló Kormányrendelet.
- ✓ A felsőoktatási intézmények többségében, mivel a kereskedelmi szálláshely-értékesítés jogszabályi háttere, illetve engedélyeztetése, működtetése összetettebb, és bonyolultabb, a kollégiumaikban a nem üzleti célú közösségi, szabadidős szálláshely – szolgáltatás lehetőségével élnek.

Következmény I.:

- Figyelembe véve a 173/2003. (X. 28.) Kormányrendelet 2. § (6), és a 14/A. § (7) bekezdéseiben leírtakat, a felsőoktatási intézmény Kollégiuma/Diákotthona az Oktatási Hivatal útján is kérelmezheti a nyilvántartásba vételt.

Első kérdéscsoport:

- ❖ Mindezeket figyelembe véve, egy szakhatósági ellenőrzés során, mely a nem üzleti célú közösségi, szabadidős szálláshely–szolgáltatásra terjed ki, elegendő-e az Oktatási Hivatal felsőoktatási intézmény kollégiumát nyilvántartásba vevő regisztrációs igazolása?



- ❖ Kíván-e az Oktatási Hivatal a kollégiumi szállásértékesítéshez egyéb igazolást kiállítani?
- ❖ Egyáltalában, jogosult-e a jegyző hatósági ellenőrzést végezni, vagy a felsőoktatási kollégiumok esetében ezt a hatáskört is az Oktatási Hivatal gyakorolja.

Következmény II.:

- Figyelembe véve a 173/2003. (X. 28.) Kormányrendelet 2. § (6) bekezdésének meghatározását, a felsőoktatási intézmény Kollégiumaira/Diákotthonaira, a rendelet előírásait nem kell alkalmazni, kivételt képeznek ez alól az 1 – 4. §, a 9. § és a 14 – 21. §-ban leírtak.

Második kérdéscsoport:

- ❖ Nem érthető a jogalkotó szándéka, hogy a 9. § (1) bekezdésben megfogalmazott szolgáltatási díj mértékét, a felsőoktatási intézmény Kollégiumaiban/Diákotthonaiban, miért pont a szakmai-tanulmányi csereprogram keretében biztosított férőhelyek esetén lehet, nyereség- és vagyonszerzésre alkalmas módon megállapítani.
- ❖ Hogyan kell értelmezni egy felsőoktatási Kollégium/Diákotthon esetében, ahol általában csak a nyári szünetben folyik ilyen típusú tevékenység, a rendelet 18. §-a szerint meghatározott vásárlók könyvét? Ki hitelesíti ebben az esetben a vásárlók könyvét?
- ❖ A 20. §-ban leírtakat (Törlés) a felsőoktatási Kollégiumok/Diákotthonok esetén nem lehet értelmezni, hiszen azokat az Oktatási Hivatal veszi nyilvántartásba, így a jegyzők nem lehetnek jogosultak a nyilvántartásból való törlésre sem.

Segítségét és együttműködését megköszönve.

Budapest, 2008. március 3.

Tisztelettel:



Balogh József
kollégiumigazgató
FEKOSZ elnökségi tag